

La résidence est implantée en bordure immédiate du Golf international de La Baule, l'un des meilleurs sites golfixes européens et l'un des plus grands golfs de France, proposant deux parcours 18 trous et un parcours 9 trous.

Localisée entre un hôtel 4\* et des habitations luxueuses, d'emblée comme une résidence de standing s'intégrant harmonieusement au cadre naturel et paisible avoisinant.



Construit dans un parc de près de 3 hectares, la résidence à la décoration raffinée est composée de villas et d'appartements avec terrasse ou jardin qui séduisent en premier lieu par la qualité de leur architecture inspirée des habitations locales : toits en ardoises et façades en pierre apportant à la fois contraste et sérénité.



L'ensemble des logements, spacieux, offre des volumes aérés, des espaces de vie agréables et des équipements uniques :

- cuisine américaine équipée (plaque de cuisson, micro-ondes, four, lave-vaisselle, réfrigérateur...)
- séjour avec cheminée, tables en verre et fer forgé, meubles bois, télévision LCD...
- terrasse avec salon de jardin



L'aménagement intérieur particulièrement étudié prolonge ainsi la sensation de bien-être.

La résidence dispose par ailleurs d'un ensemble de prestations de grand confort : magnifique piscine extérieure chauffée (180 m<sup>2</sup>) avec terrasse solarium, restaurant, espace accueil-réception, laverie, chaque logement disposant par ailleurs d'un parking ou d'un garage.



Au cœur d'un territoire unique et en bordure immédiate d'un des plus célèbres golfs de France, bénéficie donc d'une situation exceptionnelle et d'une définition immobilière de grande qualité, le tout à des prix particulièrement compétitifs au regard du marché local lui garantissant alors une réelle valorisation patrimoniale.

