

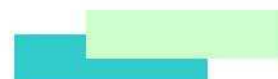
RESIDENCE

La résidence se situe à proximité du centre ville de Saint-Brieuc et de toutes les commodités apportant ainsi à ses résidants un confort de vie particulièrement apprécié.

Le programme se décline en quatre bâtiments, de deux ou trois étages et comporte 47 logements de type 2 ou 3 aux volumes fonctionnels et harmonieux. Les appartements sont prolongés par une terrasse ou un balcon avec garde corps et disposent d'une place de parking extérieur.



D'architecture traditionnelle s'intégrant parfaitement à son environnement, elle propose des prestations particulièrement soignées synonymes de confort et de qualité de vie.



Associant modernité, clarté et espace, les appartements ont été pensés pour créer un lieu convivial : cuisines aménagées, rangements confortables, faïence murale dans les salles de bains, moquette dans les chambres...



Le confort acoustique est quant à lui maîtrisé grâce à une parfaite isolation des murs et des sols.

La résidence est entièrement clôturée et l'accès aux appartements est filtré par interphone garantissant une réelle sécurité aux occupants.

Finitions soignées et matériaux nobles dans les halls et parties communes complètent les qualités intrinsèques du programme.

Enfin, l'aménagement des espaces verts a fait l'objet d'une attention toute particulière de la part du promoteur.

La localisation de la résidence dans un quartier dynamique lui confère un réel potentiel locatif et répond ainsi aux exigences d'investisseurs soucieux de réaliser une opération patrimoniale pertinente.

